

إعلانات رسمية

إعلان

من أمانة السجل العقاري في صور طلبت فاطمه يحيى عز الدين زوجة حسن فواز سند تملك بدل عن ضائع للقسم 19 من العقار 2355 العباسية.

للمعتز 15 يوماً للمراجعة أمين السجل العقاري في صور محمد شوكتي

إنداز عام

إن رئيس دائرة تحصيل بيروت والمحاسبين الماليين المحليين في المحافظات والإقصية اللبنانية كافة، يدعون جميع المكلفين بضريبة الدخل وضريبة الاملاك المبنية ورسم الانتقال وكافة الضرائب المباشرة وغير المباشرة والرسوم المماثلة لها، الى تسديد ما يتوجب عليهم من ضرائب ورسم صادرة لغاية تاريخ 31/12/2008 بموجب جداول تكليف أساسية، إضافية، تكميلية، وأوامر قبض، وذلك خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ نشر هذا الأنداز العام في الجريدة الرسمية. يعتبر هذا الأنداز العام بمثابة تبليغ شخصي لكل مكلف، قاطعاً عاملاً مرور الزمن.

بيروت في 12 كانون الأول 2017 رئيس دائرة تحصيل بيروت والمحاسبون الماليون المحليون في جميع المحافظات والإقصية اللبنانية التكلفة 2495

إنداز عام

إن رئيس دائرة التحصيل في مديرية الضريبة على القيمة المضافة، يدعو جميع الخاضعين لهذه الضريبة الى تسديد ما يتوجب عليهم من ضريبة على القيمة المضافة وغرامات ملحق بها ناتجة عن التصاريح الدورية المقدمة قبل 1/1/2009 وكذلك التكاليف الإضافية والتكميلية الصادرة قبل هذا التاريخ، وذلك خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ نشر هذا الأنداز العام في الجريدة الرسمية مع مراعاة النصوص القانونية المرعية الاجراء بتاريخ النشر. يعتبر هذا الأنداز العام بمثابة تبليغ شخصي لكل خاضع، وقاطعاً عاملاً مرور الزمن.

بيروت في 06 كانون الأول 2017 رئيس دائرة التحصيل بالتكليف كلوديا غنيمه التكلفة 2514

إعلان بيع بالمزاد العلني

صادر عن دائرة تنفيذ بعلبك غرفة الرئيس احمد محمود رقم المعاملة التنفيذية: 32/2015 استنابة المنفذ: جمال ترست بنك ش.م.ل. وكيله المحاميان أحمد وهبة ووزق الله شنت المنفذ عليه: غزوان أحمد شرف - بيروت الرملة البيضاء - بناية مرجان السند التنفيذي وقيمة الدين: عقد تأمين وسندي دين بقيمة \$/7900000 سبعة ملايين وتسعمائة الف دولار اميركي عدا اللواحق والفوائد تاريخ التنفيذ في دائرة تنفيذ بيروت: 17/7/2014 تاريخ التنفيذ في دائرة تنفيذ بعلبك: 8/6/2015 تاريخ تبليغ الأنداز: 6/8/2014 تاريخ قرار الحجز: 4/9/2014 تاريخ تسجيله: 15/9/2014 تاريخ محضر وصف العقار: 27/7/2015 تاريخ تسجيله: 12/8/2015

بيان العقارات المحجوزة ومشمولاتها: 1 - /1400/ سهم بالعقار رقم /329/ بيت شاما - اميري محلة دوار المحقن وخنافة بشور يوجد ضمنه بستان كرز بحالة يباس وبئر ارتوازي مجهز وبناء من الاسمنت مؤلف من طابقين وبناء آخر عائد للشريك بالعقار - الحقوق العينية: مرتفق بالتخطيط بالمرسوم رقم 1962/9270 خط توتر عالي ونفس الحجز التنفيذي ومحضر وصف العقار اعلاه بالعقار /24/ بيت شاما واطار امتياز - مساحته: /21232/ متر مربع - التخمين الدولار الاميركي: /\$830036/

- بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$328569,79/

2 - /2400/ سهم بالعقار رقم /899/ بيت شاما - الارض اميري والغرس ملك - موقع وادي التين، يوجد ضمنه اشجار مثمرة كرز حوالي /200/ شجرة بعمر /10/ سنوات - الحقوق العينية: نفس الحجز التنفيذي ومحضر وصف العقار واطار الامتياز بالعقار رقم /329/ بيت شاما اعلاه - مساحته: /6453/ متر مربع - التخمين بالدولار الاميركي: /\$332650/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$131679,52/

3 - /2400/ سهم بالعقار رقم /1052/ بيت شاما - اميري موقع المحرومة أرض بعل سليلخ تزرع حبوب - مساحته: /3597/ متر مربع - الحقوق العينية: حق انتفاع بملكية الطريق الخاص رقم /1055/ استملاك بالمرسوم رقم 1441/2015 بحق مرور على /450/ متر مربع لانشاء خط توتر عالي، نفس الحجز التنفيذي ومحضر وصف العقار واطار الامتياز اعلاه بالعقار رقم /899/ بيت شاما

- التخمين بالدولار الاميركي: /\$179850/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$71193,63/ 4 - /2400/ سهم بالعقار رقم /1053/ بيت شاما - اميري موقع المحرومة، ضمنه عريشة عنب مرفوعة على أعمدة بعمر /10/ سنوات - حوالي /297/ عريشة

- مساحته: /3597/ متر مربع - الحقوق العينية: نفس حق الانتفاع والحجز التنفيذي ومحضر وصف اعقار واطار الامتياز اعلاه بالعقار رقم /1052/ بيت شاما - التخمين بالدولار الاميركي: /\$202350/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$80100,27/ 5 - /2400/ سهم بالعقار رقم /75/ بيت شاما - اميري موقع المحرومة يوجد ضمنه بستان تفاح ودراق /140/ شجرة وبئر ارتوازي مجهز

- مساحته: /25990/ متر مربع - الحقوق العينية: استملاك بالمرسوم /9203/ تاريخ 11/9/1996 خط توتر عالي ووضع يد بالقرار 66/2001 لمصلحة كهرباء لبنان واستملاك بالمرسوم رقم 1441/2015 بحق مرور على /867/ 2م لانشاء خط توتر عالي لمصلحة مؤسسة كهرباء لبنان

- التخمين الدولار الاميركي: /\$1634400/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$646977,32/ 6 - /2400/ سهم بالعقار رقم /76/ بيت شاما - اميري موقع المحرومة يوجد ضمنه بستان اشجار مثمرة حوالي /725/ شجرة متنوعة وبئر ارتوازي ويشكل مع العقار رقم /75/ وحدة عقارية - مساحته: /13179/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيد الاحتياطي والدعوى والاستملاك ووضع اليد والحجز التنفيذي ومحضر وصف العقار واطار الامتياز بالعقار رقم /75/ بيت شاما - التخمين بالدولار الاميركي: /\$963280/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$381314,43/

7 - /2400/ سهم بالعقار رقم /53/ بيت شاما - اميري موقع المحرومة ضمنه بستان دراق حوالي /275/ شجرة وبئر ارتوازي واسطبل للخيل - مساحته: /5116/ 2م - الحقوق العينية: نفس القيود اعلاه بالعقار رقم /76/ بيت شاما - التخمين بالدولار الاميركي: /\$538850/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$213303,81/ 8 - /2400/ سهم بالعقار رقم /51/ بيت شاما - اميري موقع المحرومة ضمنه كرم عريش على سقالة حوالي /628/ عريشة وبئر عربي جمع بعمر /13/ متر - مساحته: /29094/ 2م

- الحقوق العينية: نفس الاستملاك ووضع اليد والحجز التنفيذي والاستملاك ومحضر وصف العقار واطار الامتياز بالعقار رقم /75/ بيت شاما

- التخمين بالدولار الاميركي: /\$1842840/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$729488,29/

9 - /2400/ سهم بالعقار رقم /50/ بيت شاما - اميري موقع المحرومة العقار مخصص كسوق شعبي وباقي الارض صالحة للزراعة - مساحته: /27141/ 2م - الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /76/

- التخمين بالدولار الاميركي: /\$1628460/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$644625,97/ 10 - /2400/ سهم بالعقار رقم /49/ بيت شاما - اميري موقع المحرومة يوجد عليه بناء مؤلف من اربع طوابق ضمنه مستودعات ومحلات وخزن واربع شقق وممر سيارات مسقوف ودبوانية والبناء ملبس حجر ضخري من ثلاث جهات وضمنه بئر ارتوازي واشجار مثمرة حوالي /100/ شجرة

- مساحته: /4046/ 2م - الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /75/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$1631400/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$645789,77/

11 - /2400/ سهم بالعقار رقم /966/ بيت شاما - اميري موقع القلعة العقار أرض بعل تزرع حبوب - مساحته: /3094/ 2م - الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /49/ بيت شاما - التخمين بالدولار الاميركي: /\$123760/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$48990,41/

12 - /1200/ سهم بالعقار رقم /89/ بيت شاما - اميري موقع التلة أرض العقار سليلخ ضمنه بئر ارتوازي - مساحته: /7300/ 2م - الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /76/

- التخمين بالدولار الاميركي: /\$367500/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$145474,9/ \$ 13 - /2400/ سهم بالعقار رقم /91/ بيت شاما - اميري موقع التلة أرض العقار صالحة للزراعة - مساحته: /21126/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /75/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$2122600/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$840231,3/

14 - /2400/ سهم بالعقار رقم /92/ بيت شاما - اميري محلة التلة يوجد ضمنه شقة سكنية وبئرين ارتوازيين مجهزين - مساحته: /20353/ 2م - الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /91/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$3071300/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي

- بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$1215774,23/

15 - /2400/ سهم بالعقار رقم /959/ سرعين - اميري موقع وادي الديب يقع بمحاذاة طريق عام ريباق بعلبك يوجد ضمنه بستان اشجار مثمرة حوالي /350/ شجرة

- مساحته: /16270/ 2م - الحقوق العينية: يشترك هذا العقار بملكية الطريق الخاص /2648/ تأمين رضائي الدائن جمال ترست بنك ش.م.ل. المدين غزوان شرف قيمة التأمين /\$7450000/ مرتفق بمرور خط توتر عالي ومرتفق تخصيص طرق وحدائق عند افرازه وتصديق تعديل تخطيط طريق ريباق - بعلبك بالمرسوم رقم /22114/ تاريخ 23/2/2006 ووضع يد بالقرار الصادر عن مجلس الجنوب للانماء والاعمار، ويتوجب على هذا العقار ضريبة تحسين بموجب القرار رقم /13/ الصادر عن وزارة المالية مرسوم 12114/2004 وتعهد المدين بعدم البيع والتأمين او التاجير او ترتب أي حق عيني الا بموافقة الدائن - نفس الحجز التنفيذي ومحضر وصف العقار واطار الامتياز بالعقار المذكورة اعلاه

- التخمين بالدولار الاميركي: /\$2060000/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$815451,09/

16 - /2400/ سهم بالعقار رقم /2646/ سرعين - اميري محلة وادي ديب غربي الكروسة يقع بمحاذاة طريق عام ريباق بعلبك أرضه صليلخ معدة للزراعة - مساحته: /15920/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /959/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$1990000/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$787741,58/

17 - /2400/ سهم بالعقار رقم /2647/ سرعين - اميري محلة وادي ديب يقع بمحاذاة طريق عام ريباق بعلبك أرض صليلخ معدة للزراعة مجهز - مساحته: /15921/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /2646/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$1995125/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$789770,33/

18 - /2400/ سهم بالعقار رقم /2164/ سرعين - اميري موقع وادي ديب غربي الكروسة الأرض صليلخ صالحة للزراعة - مساحته: /15910/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /2647/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$1988750/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$787246,78/

19 - /2400/ سهم بالعقار رقم /683/ حوش الرافقة - اميري موقع حروف الزيتون ضمنه مزرعة دواجن عدد /2/ طول /100/ وعرض /12/ متر أرضه صالحة للزراعة - مساحته: /23562/ 2م - الحقوق العينية: حق انتفاع وارتفاق لهذا العقار حق الري من مجرى سكر البياض ومياه نهر اللطاني وروافده -

نفس القيود الحجز التنفيذي ومحضر وصف العقار بالعقارات المذكورة اعلاه

- التخمين بالدولار الاميركي: /\$443018/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$175368,18/

20 - /1056/ سهم بالعقار رقم /762/ حوش الرافقة - اميري موقع رافقة الطويلة - العقار أرض صليلخ ضمنه بئر ارتوازي مجهز - مساحته: /47099/ 2م - الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /683/

- التخمين بالدولار الاميركي: /\$623027/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$246625,14/

21 - /2112/ سهم بالعقار رقم /767/ حوش الرافقة - اميري محلة عين ام احمد ضمنه بستان تفاح حوالي /255/ شجرة - مساحته: /42205/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /762/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$941974/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$372880,19/

22 - /2112/ سهم بالعقار رقم /769/ حوش الرافقة - اميري محلة دوار ابو سعيد أرضه صالحة للزراعة ضمنه بئرين مجهزين - مساحته: /15216/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /767/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$347072/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$137388,34/

23 - /2400/ سهم بالعقار رقم /562/ حوش الرافقة - اميري محلة فوق الينادر ضمنه بستان اشجار مثمرة /715/ شجرة - مساحته: /12419/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /769/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$470415/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$186213,81/

24 - /2400/ سهم بالعقار رقم /622/ حوش الرافقة - اميري محلة فوق الينادر ضمنه فيلا مؤلفة من ستة طبقات ملبسة حجر صخري وغير منجزة من الداخل مع اعمدة كبيرة ويوجد مسبح من الباطون المسلح غير منجز وتلاصقه من الاسفل عدة غرف لتغيير الملابس وباقي الارض صالحة للزراعة - مساحته: /2838/ 2م

- الحقوق العينية: نفس القيود بالعقار رقم /769/ - التخمين بالدولار الاميركي: /\$1678700/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$664513,46/

25 - /2400/ سهم بالعقار رقم /17/ حوش مصرايا - اميري محلة عين اليهود ضمنه بناء للعمال /30/ 2م و/38/ شجرة سرو وباقي الارض صليلخ - مساحته: /14700/ 2م

- الحقوق العينية: يشترك بملكية الطريق /2648/ سرعين - العقار مخصص للاستثمار الزراعي فقط ولا يجوز ان يشاد عليه سوى الابنية اللازمة للاستثمار الزراعي ضمن معدل استثمار عام لا يزيد عن 5% - حجز تنفيذي صادر عن دائرة تنفيذ بيروت الحاجز جمال ترست بنك ش.م.ل. المحجوز عليه غزوان احمد شرف محضر وصف عقار صادر عن دائرة تنفيذ بعلبك

- التخمين بالدولار الاميركي: /\$258900/ - بدل الطرح بالدولار الاميركي - بعد التخفيض للمرة السادسة: /\$102485,59/

26 - /2400/ سهم بالعقار رقم /12/ حوش مصرايا - اميري محلة عين اليهود أرض صالحة للزراعة - مساحته: /7383/ 2م

- الحقوق العينية: نفس الحجز التنفيذي ومحضر وصف العقار بالعقار رقم /17/

إعلانات
Freiha
تؤمن إعلاناتكم في جميع الصحف
info@publifreiha.com
01 201 740
01 200 830
الأشرقية
سامين ومار متر