

منطقة شخصية

المعلومات العقارية

سلطة الضرائب في إسرائيل
وزارة المالية

عرض المعلومات العقارية الموسعة

بيانات الأرض

المنطقة :	30 م ق - القدس
الحوض :	3028800002000
تاريخ الصفقة :	12/02/2020
المدينة :	القدس
الحي :	جفعات همتوس
شارع :	سدירות ارائيل تيمس

المقابل بالدولار	المقابل بالشيقل	
30,674,847	105,000,000	الثلث المعن
36,517,675	125,000,000	الثلث المقدر
0	0	ثلث الغرفة
0	0	ثلث م ²
0	1	المقابل التقدي
لأداء : 10	10,500,000 ل م ²	مقابل البناء

المساحة الإجمالية	1	ثلث ال م ²	0	الواجهة	0
المساحة الصافية	1 <td>نسبة البناء</td> <td>50 <td>الساحة</td> <td>1 </td></td>	نسبة البناء	50 <td>الساحة</td> <td>1 </td>	الساحة	1
المساحة المسجلة	110028	تشطيب البناء	20201019	الغرض	بدون غرض
مساحة البناء	65000	سنة البناء	0		

نوع الصفقة	تخمين الأجزاء	التخمين	الظهور في الحوض
صفقة مركبة	1/1 للوحدة الكاملة	65000 م ² من الأرض	0



2020/02/12



سلطة الضرائب - معلومات عقارية

12/9/2020

نوع الحقوق	مخطط البناء المدني التفصيلي	وفق مخطط البناء المدني	وظيفة الأرض	وظيفة المبنى
ملكية	--	--	--	--

رجوع

الصفحة الخاصة : [www.gov.il/he/departments/israel tax authority](http://www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority)



04/01/2021

م/ع
AL.S
م/ع
عامه



מידע נדלן

אזור אישי

הצגת מידע נדל"ן מורחב

פרטי קרקע

אזור: 30 - מק'-ירושלים
 גו"ח: 3028800002000
 תאריך העסקה: 12/02/2020
 ישוב: ירושלים
 שכונה: גבעת המטוס
 רחוב: שדרות אריאל תמס

שוי בדולר	שוי בש"ח	
30,674,847	105,000,000	מחיר מוצהר
36,517,675	125,000,000	מחיר מוערך
0	0	מחיר לחדר
0	0	מחיר למ"ר
0	1	תמורה במזומן
לתפקוד: 10	10,500,000 למ"ר	תמורה בבניה

שטח ברוטו	1	מחיר למ"ר	0	חזית	0
שטח נטו	1	אחוזי בניה	50	מגרש	1
שטח רשום	110028	גמר בניה	20201019	יעוד	ללא יעוד
שטח מבונה	65000	שנת בניה	0		

סוג עסקה	שומה חלקים	השומה	מופעי גו"ח
עיסקת קומבינציה	1 / 1 ליחידה בשלמותה	65000 מ"ר מתוך הקרקע	0

מהות הזכות	תב"ע פירוט	לפי תב"ע	תפקוד הקרקע	תפקוד הבנין
בעלות	--	--	--	--

חזרה

עמוד הבית (http://www.gov.il/he/departments/israel_tax_authority) אודות
 © כל הזכויות שמורות (<https://www.misim.gov.il/shaamMaster2010/odotShaamInt.html>)
 (<http://www.gov.il>)  לראש העמוד (<https://www.misim.gov.il/ShaaMaster2010/copyRights.html>)